



Landbrugstemaer i kommuneplanen

Videncentret For Landbrug – 7. juni 2012

Randers Kommune



Hvad skal der planlægges for?

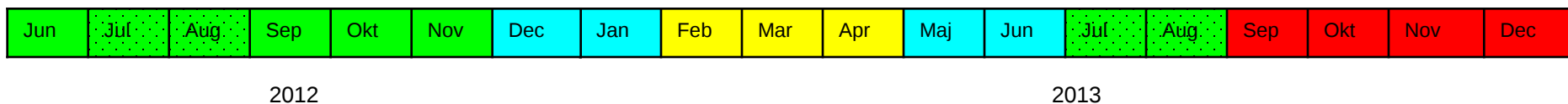
- Kommuneplanen skal indeholde retningslinjer for beliggenheden af tekniske anlæg, herunder arealer til fælles biogasanlæg.
Planlovens § 11 a, stk. 1 nr. 5. NYT tema !
- Kommuneplanen skal indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.
Planlovens § 11 a, stk. 1, nr. 11 (500+ DE). NYT tema !
- Kommuneplanen skal indeholde retningslinjer for de jordbrugsmæssige interesser, herunder udpegningen og sikringen af særligt værdifulde landbrugsområder.
Planlovens § 11a, stk. 1, nr. 10 (skal baseres på den nyeste analyse af jordbrugserhvervene).

De afgrænsede områder, der følger af retningslinjerne skal vises på kort!

Planlovens § 11, stk. 3



Tidsplan – Randers Kommune



Kommunevalg

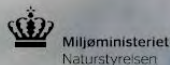
Politisk behandling

Offentlig høring

"Arbejdsvindue"



Statslige udmeldinger



Oversigt over statslige interesser i kommuneplanlægningen 2013

Notat



Oversigt over statslige interesser i kommuneplanlægningen - 2013 Tillægsudmelding om planlægning for fælles biogasanlæg

Statslige mål
Med lov nr. 553 af 1. juni 2011 om ændring af naturbeskyttelsesloven, planloven, miljømålsloven, kemikalilovent, miljøbeskyttelsesloven og vandforsyningsloven (3) er det blevet obligatorisk, at kommuneplanen skal indeholde retningslinjer og evt. rammeplanlægning for beliggenheden af fælles biogasanlæg. Det er målet, at den kommunale planlægning for beliggenheden af arealer til fælles biogasanlæg vil sikre muligheder for et forøget antal biogasanlæg på landsplan.

Der skal være tale om en positiv udpegning af egnede placeringer i kommuneplanen. Brugeren skal på et tidligt tidspunkt kunne orientere sig om mulighederne for en henholdsvis placering og dermed evt. opnå hurtigere sagsbehandling. Det indebærer, at udpegning af retningslinjer, der positivt udpeger arealer til lokaliserings af fælles biogasanlæg, suppleret med positiv udpegning på kort. Under alle omstændigheder skal de områder, der knytter sig til kommuneplanens retningslinjer vises på kort, jf. plan 3. Såfremt der er tale om fælles biogasanlæg i kystnærhedszonen, er det et lovkrav, at planlægning forhold vises på kortlag til indeggelsen, jf. planlovens § 11 a, så sikres grundlaget for en hensigtsmæssig beliggenhed af arealer til biogasanlæg i veisene på basis af en samlet planlægningsmæssig vurdering.

For både fælles biogasanlæg og store husdyrbrug er der tale om nye planemner i omledning til indførelse af nye interesser i planprocessen og skabe større belag på tværs af kommunegrænserne.

Krav til den kommunale planlægning

Kommuneplanen skal indeholde retningslinjer for beliggenheden af tekniske arealer til fælles biogasanlæg.
Lov om ændring af lov om naturbeskyttelse, lov om planlægning, lov om vandforsyning (3) (Gren Vækst), § 2, nr. 3 samt planlovens § 11 a, nr. 5.

Det primære hovedhensyn er beliggenhed i forhold til gylle/husdyrgrinding.
En placering midt i et område, hvor biomasseproduktion er stor og fremtidsrettede transportomkostninger samt gener fra løstbiler.

- Hertil kommer en række øvrige hensyn, som skal indgå i planlægningen:
- Natur- og landskabsfredninger samt beskyttet natur og værdifulde landskaber
 - Kulturmiljøer og fredede fortidsminder
 - Vej- og trafikforhold
 - Nabohensyn
 - Herudover kan placering i forhold til naturskønnet indgå

Notat



Oversigt over statslige interesser i kommuneplanlægningen - 2013 Tillægsudmelding om planlægning for store husdyrbrug

Statslige mål
Med lov nr. 553 af 1. juni 2011 om ændring af naturbeskyttelsesloven, planloven, vandloven, miljømålsloven, kemikalilovent, miljøbeskyttelsesloven og vandforsyningsloven (3) er det blevet obligatorisk, at kommunerne skal undersøge beliggenheden af arealer til store husdyrbrug i kommuneplanlægningen. Formålet er at sikre en hensigtsmæssig placering af brugenes bygninger mv. i forhold til infrastrukturen, herunder især i forhold til fælles biogasanlæg, som vil skulle afveje byrde for husdyrbrug. Gennem den kommunale kommuneplanlægning vil det også være muligt at optimere beliggenheden af områder til placering af husdyrbrug med henblik på at sikre såvel en hensigtsmæssig placering af husdyrbrug som under hensyn til byvækst. Planlægningen vil samtidig kunne bidrage til en hensigtsmæssig placering i forhold til beskyttelsesinteresserne i det åbne land, herunder særligt landskabs-, natur- og miljøinteresser.

Der er alene tale om en positiv udpegning af områder til lokaliserings af driftsbygninger og driftsanlæg (f.eks. stalde og maskinhus) på store husdyrbrug, som ejere af husdyrbrug kan vælge at benytte sig af ved placering af driftsbygninger og driftsanlæg og dermed få større sikkerhed for investerings- og udviklingsmuligheder.

Det er et mål, at ejere af store husdyrbrug på forhånd selv skal kunne orientere sig i kommuneplanen om mulighederne for en hensigtsmæssig placering af fremtidigt byggeri på basis af en samlet planlægningsmæssig vurdering. Det indebærer, at udpegningen bør ske ved retningslinjer, der positivt udpeger arealer til lokaliserings af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug eller ved retningslinjer suppleret med positiv udpegning på kort. Under alle omstændigheder skal de afgrænsede områder, der knytter sig til kommuneplanens retningslinjer vises på kort, jf. planlovens § 11, stk. 3.

Reguleringen af husdyrbrug, herunder reguleringen efter husdyrgodkendelsesloven, er den samlede, uanset om husdyrbruget ligger inden for eller uden for de kommuneplanlagte arealer. Der må dog forventes en mere effektiv sagsbehandling for husdyrbrug beliggende inden for de positivt udpegede områder, der skal have en godkendelse i henhold til husdyrgodkendelsesloven. Det skyldes, at der på forhånd ved et konkret projekt allerede i kommuneplanen er lagt stilling og væsentligste hensyn i forbindelse med anlægsbehandlingen uden for udgående planlægning, herunder i øks hensyn til udpegnings-, landskabs-, natur-, infrastruktur-, udviklings- og miljøinteresser.

Krav til den kommunale planlægning

Kommuneplanen skal indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokaliserings af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.
Planlovens § 11 a, stk. 1, nr. 1f.



Statslige udmeldinger – biogasanlæg/store husdyrbrug

Hvad er formålet ?

bl.a.

- at sikre grundlaget for en hensigtsmæssig beliggenhed af arealer til store husdyrbrug/biogasanlæg i forhold til omgivelserne (store husdyrbrug ift. biogasanlæg, naboer, natur mv. / biogasanlæg ift. biomasseproduktion, afsætningsmuligheder, naboer, natur mv.).
- at landbrugserhvervet, projektudviklere m.fl. på et tidligt tidspunkt kan orientere sig i kommuneplanerne om mulighederne for en hensigtsmæssig placering og dermed evt. opnå en hurtigere sagsbehandling.



Store husdyrbrug – statslig udmelding

Kommunernes Åben Land Netværk den 28. februar 2012:

- Der er metodefrihed i kommunerne.
- Detaljeringsniveauet for planlægningen skal fastlægges af den enkelte kommune.
- Staten stiller ikke krav til ambitionsniveauet.



Statslig pjece



http://www.naturstyrelsen.dk/Planlaegning/Planlaegning_i_det_aabne_land/planlaegningForLandbrug/



Lokaliseringsanalyse for biogasanlæg – metode



Lokaliseringsanalyse for biogasanlæg – metode



-  Restriktiv zone
-  Natura 2000-områder
-  Kirker
-  Fredede fortidsminder
-  Højspændingsanlæg

-  OSD
-  Nitratfølsomme indvindingsområder
-  Vurderingszone Kommune
-  Gunstig lokaliseringszone

Figur 4: GIS-kort over placeringshensyn kategoriseret i farvekoder

Lokaliseringsanalyse for biogasanlæg – metode

De grønne temaer indeholder

- Husdyrtæthed
- Husdyrgrundlag
- Gylleproduktion
- Husdyrbedrifter, der leverer til biogasanlæg
- Veje
- Positiv zone på 500 m på begge sider af hovedveje
- Kraftvarmeværker og varmeværker
- Energiforsyningsdistrikter (fjernvarme, naturgas m.fl.)
- Varmeforsyningsnet
- Naturgasledninger og MR stationer
- Kommuneplanlagte erhvervsområder til miljøklasse 7-virksomheder med mulighed for placering af biogasanlæg og kommuneplanlagte erhvervsområder i miljøklasse 5-6, hvor der i tilknytning hertil kan etableres erhvervsområde i miljøklasse 7
- Planlægning for landbrugsbyggeri
- Særligt værdifulde landbrugsområder
- Virksomheder med interesse i energi fra biogas
- Områder med over 300 m og over 500 m afstand til beboelse
- Udbringningsarealer pr. bedrift
- Energiafgrøder
- Organisk materiale
- Ingen arealbindinger

De røde temaer indeholder

- Kirkebyggelinjer
- Fredede områder
- Fortidsminder
- Strandbeskyttelseslinjer
- Klitfredninger
- Beskyttede vandløb
- Beskyttede naturområder - § 3 områder
- Beskyttelsesområder
- vandforsyningsanlæg (grundvand)
- Indvindingsoplande til almene vandværker
- 300 m beskyttelseszone for drikkevandsboring
- Fredskov
- EU habitatområder (Natura 2000)
- EU fuglebeskyttelsesområder (Natura 2000)
- Ramsarområder
- Lavbundsarealer (potentielle nye vådområder)
- Regionale grave- og interesseområder
- Kommuneplanlagte udlæg til støj- og lugtfølsom anvendelse

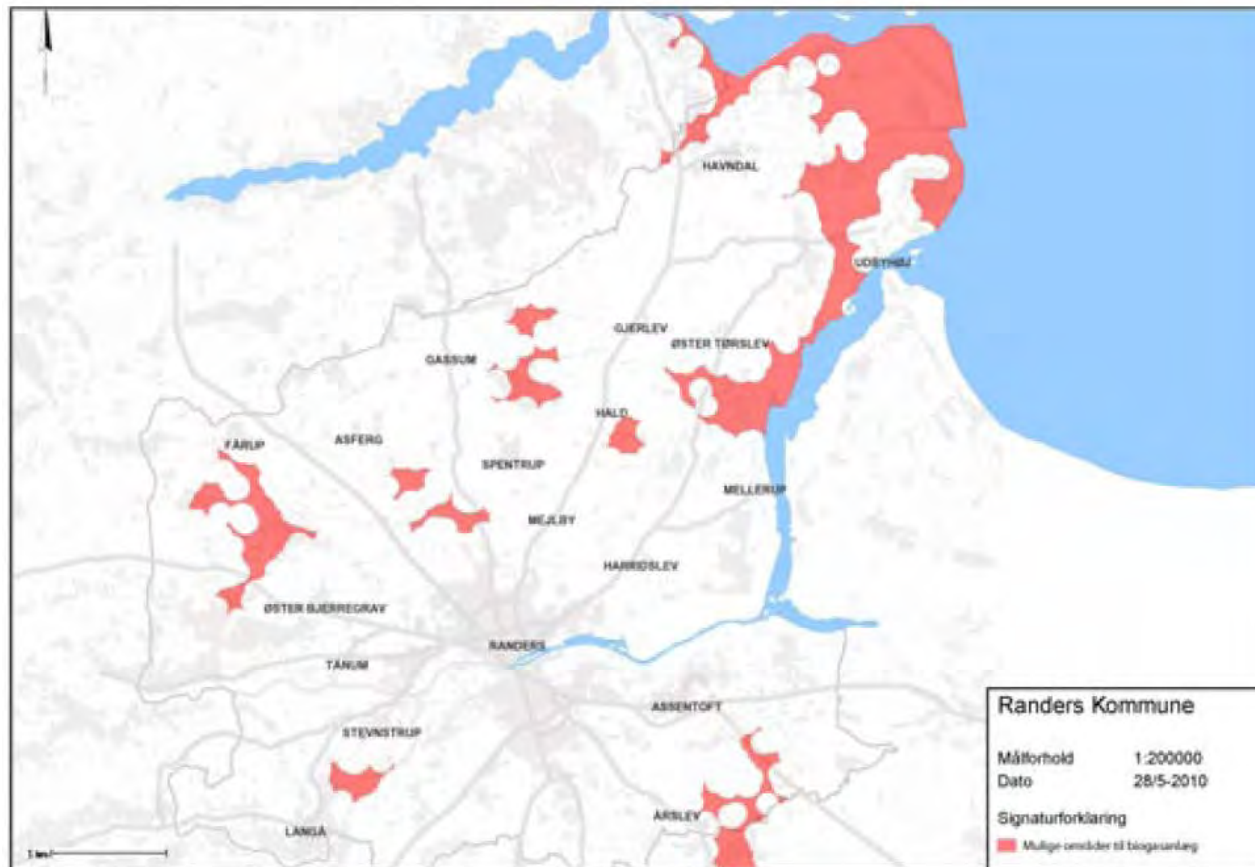
De gule temaer indeholder

- Kystnærhedszone
- Kulturmiljø
- Kirkeomgivelser
- Fortidsmindebeskyttelseslinjer
- Skovbyggelinjer
- Skovrejsningsområder
- 500 m buffer omkring kommuneplanlagte udlæg til støj- og lugtfølsom anvendelse
- Samlet bebyggelse (tilnærmet)
- Kommunale arealreservationer (perspektivområder)
- Naturområder
- Økologiske forbindelser
- Landskabsudpegninger, herunder større uforstyrrede landskaber
- Geologiske interesseområder
- Søbeskyttelseslinjer
- Åbeskyttelseslinjer
- Beskyttede sten- og jorddiger
- Eksisterende biogasanlæg
- Vindmølleområder



Lokaliseringsanalyse for biogasanlæg – metode

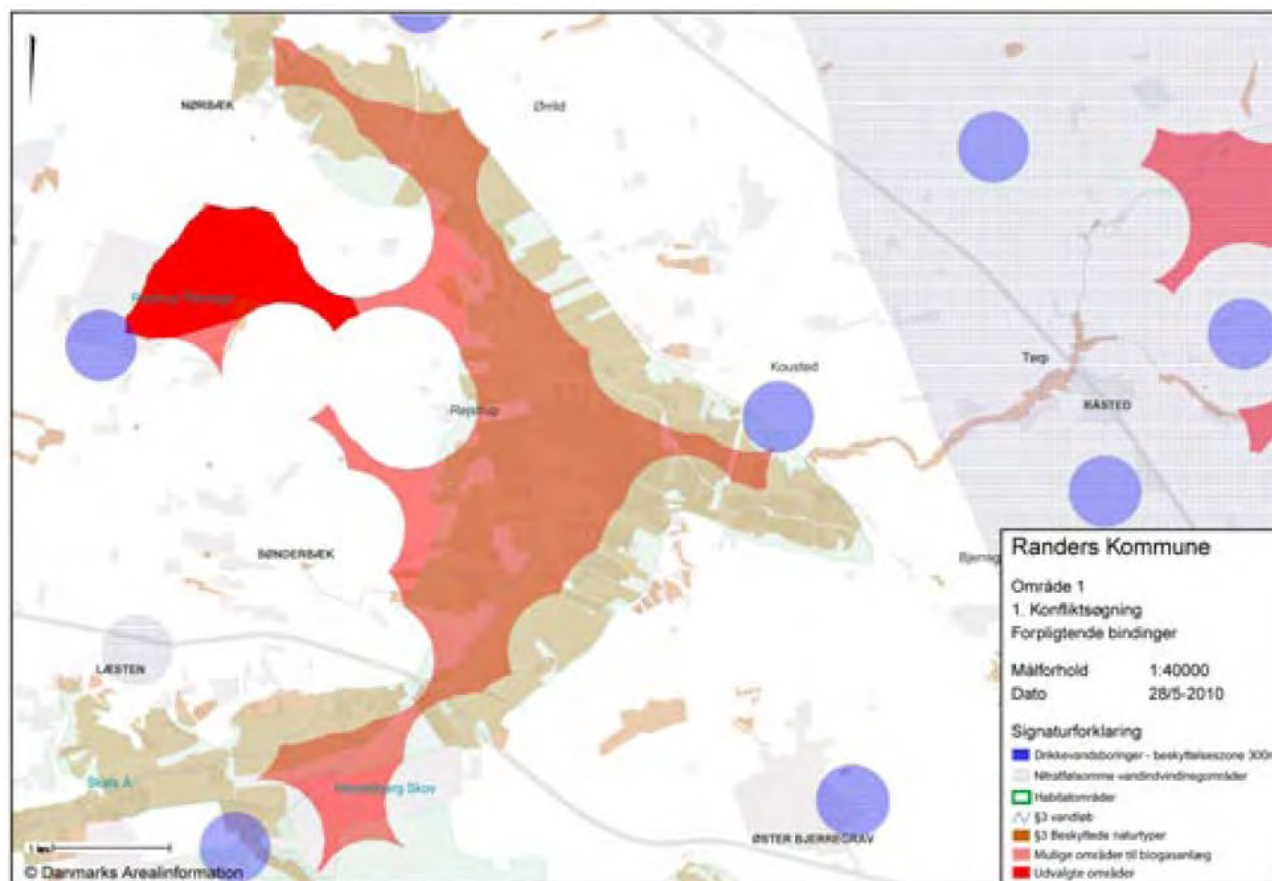
<http://www.biogasanlaeg-planlaegning.dk/>



Kort 2. Viser de områder hvor der er min. 500 til nærmeste bolig.

Lokaliseringsanalyse for biogasanlæg – metode

<http://www.biogasanlaeg-planlaegning.dk/>



Kort 10. Viser 1. konfliktsøgning for område 1



Lokaliseringsanalyse for biogasanlæg – metode

Husdyranalyse (gyllepotentiale) :

- Eksisterende/godkendte husdyrbrug indenfor 15 – 20 km m.v. (reel gyllepotentiale).
- Potentiale for placering af store husdyrbrug (kommuneplantemaet for store husdyrbrug laves først).



Lokaliseringsanalyse for biogasanlæg – metode

Afsætningsanalyse :

- Lokale kraftvarmeværker (type)
- Naturgasnet (opgadering)
- Store virksomheder med betydelig naturgas-/varmeforbrug



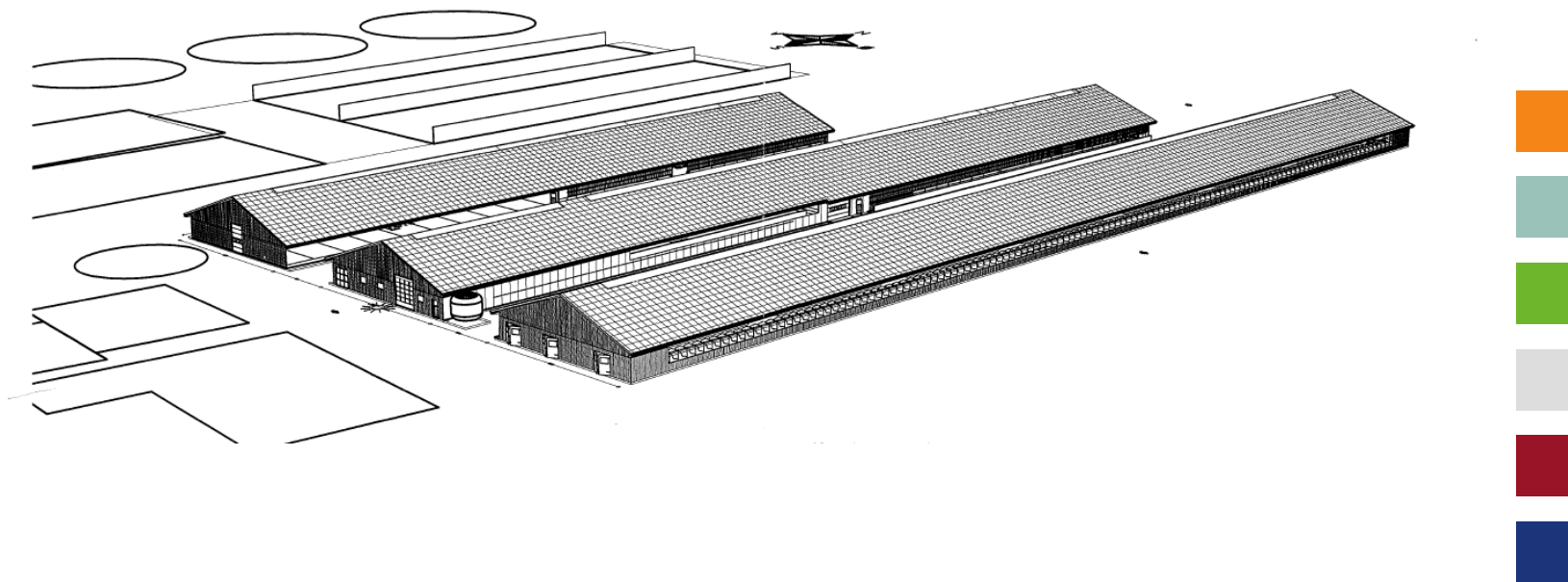
Lokaliseringsanalyse for biogasanlæg – metode

Analyse af potentiale for anden biomasse:

- Affald fra fødevareindustri
- Husholdningsaffald
- Biomasseafgrøder (relation til særlige værdifulde landbrugsområder ?)



Lokaliseringsanalyse for store husdyrbrug - mulig metode



Lokaliseringsanalyse for store husdyrbrug - mulig metode

Hvis man på et tidligt tidspunkt skal kunne orientere sig i kommuneplanerne om mulighederne for en hensigtsmæssig placering og dermed evt. også opnå en hurtigere sagsbehandling skal Husdyrloven "oversættes" til planlægning.



Lokaliseringsanalyse for store husdyrbrug - mulig metode

Eksempel:

Husdyrlovens afstandskrav til byzone (lugt)*

	500 DE	1000 DE
Malkekøer	ca. 400 m	ca. 800 m
Slagtesvin	ca. 1.000 m**	ca. 1.700 m**

* *ukorrigeret (kumulation, placering)*

***miljøteknologi indregnet (- 30%)*



Lokaliseringsanalyse for store husdyrbrug - mulig metode

Eksempel:

Husdyrlovens afstandskrav til habitatnaturtyper (ammoniak) *

	500 DE	1000 DE
Malkekøer	ca. 550 m**	ca. 800 m**
Slagtesvin	ca. 450 m**	ca. 700 m**

*ukorrigeret (kumulation)

**miljøteknologi indregnet (- 25% for malkekvæg, - 90% for slagtesvin)



Lokaliseringsanalyse for store husdyrbrug - mulig metode

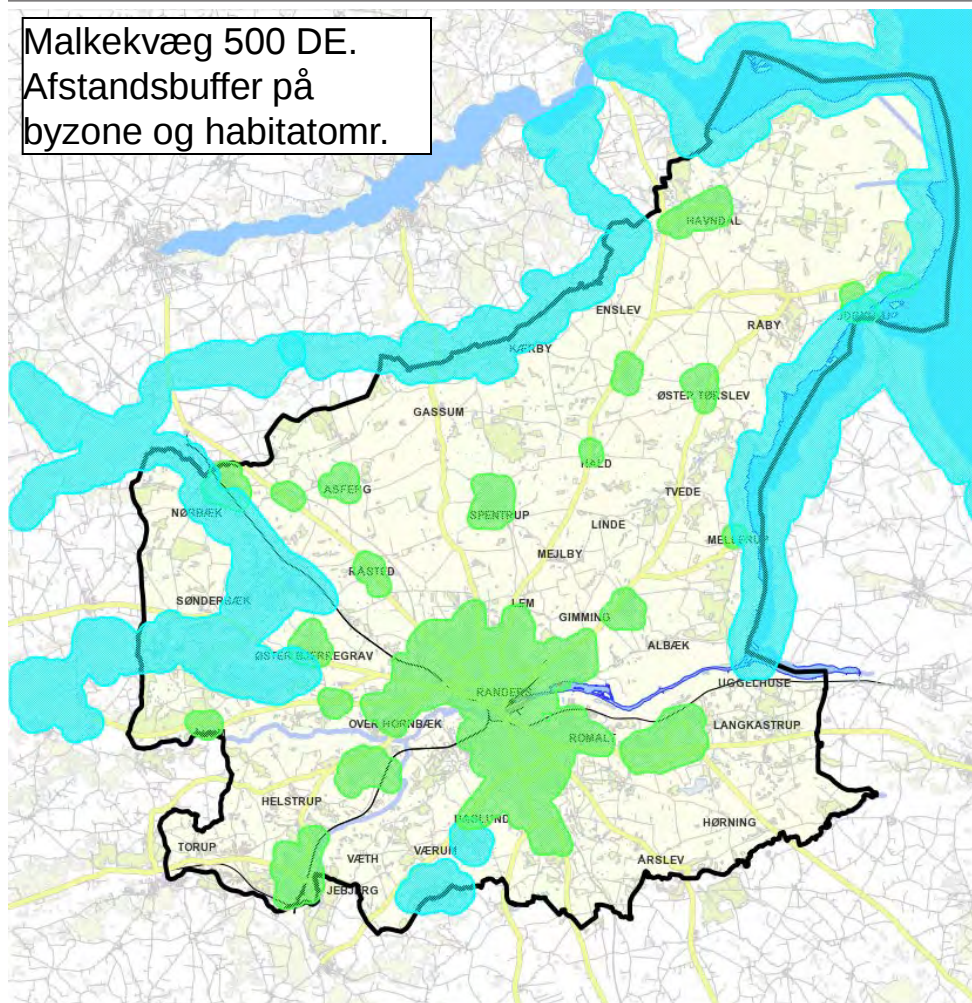
Herudover en række andre afstandskrav og restriktioner:

F.eks.

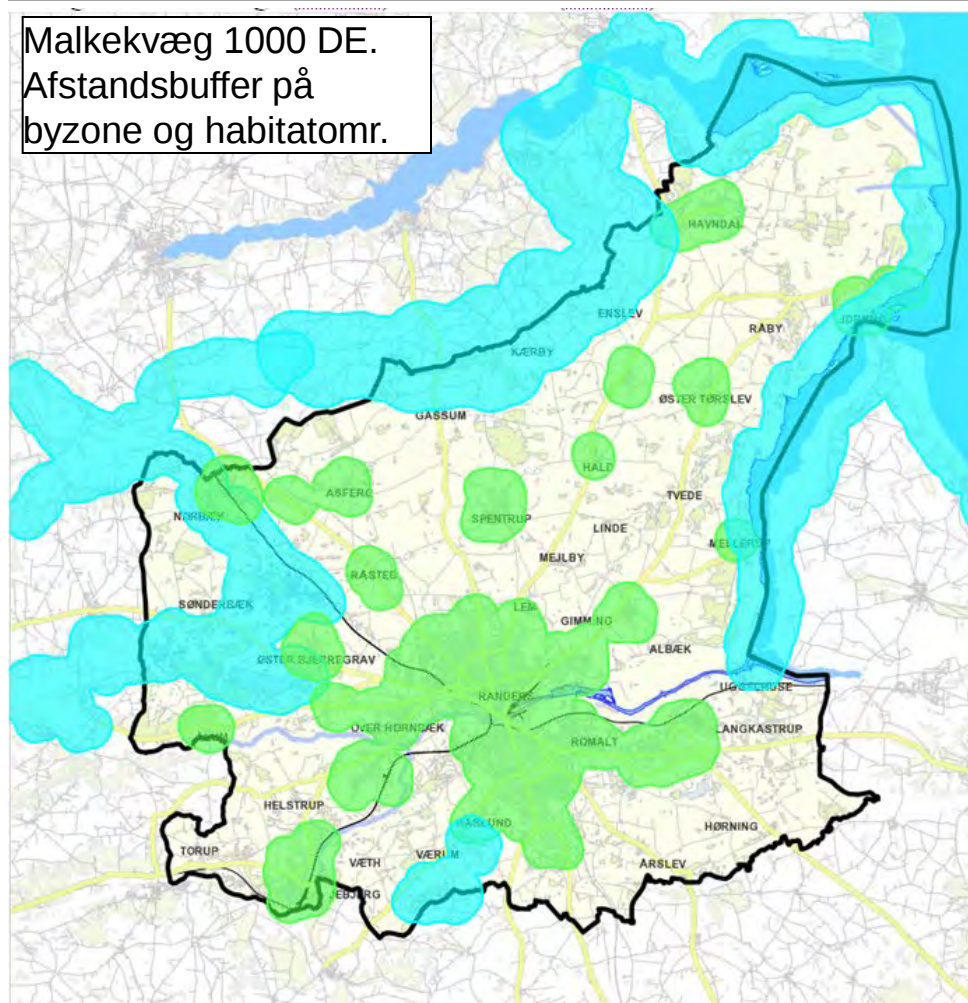
- Anden natur (kategori 2 + 3) – variabel
- Enkelt beboelse – 50 m
- Enkelt beboelse uden landbrugspligt – variabel
- Beboelse i samlet bebyggelse – variabel
- Beskyttelseslinjer
- Kirkeindsigt
- Landskab



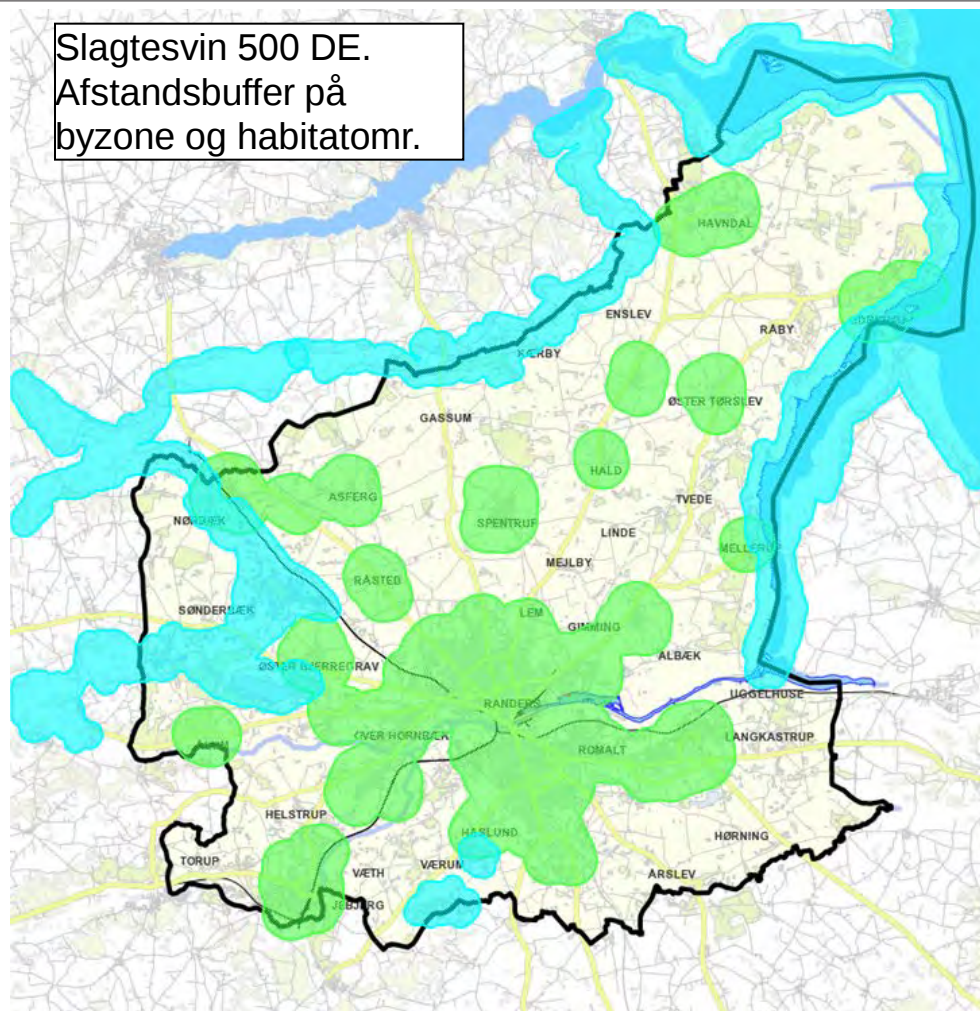
Lokaliseringsanalyse for store husdyrbrug - mulig metode



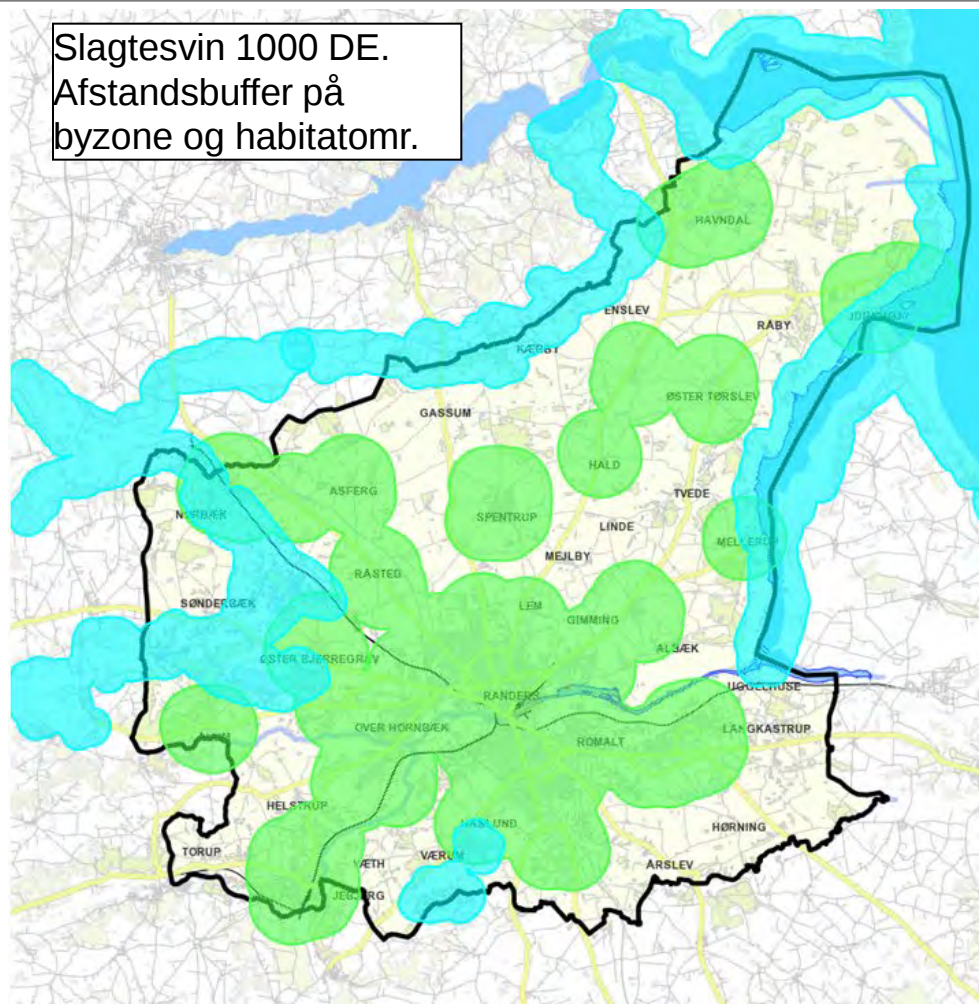
Lokaliseringsanalyse for store husdyrbrug - mulig metode



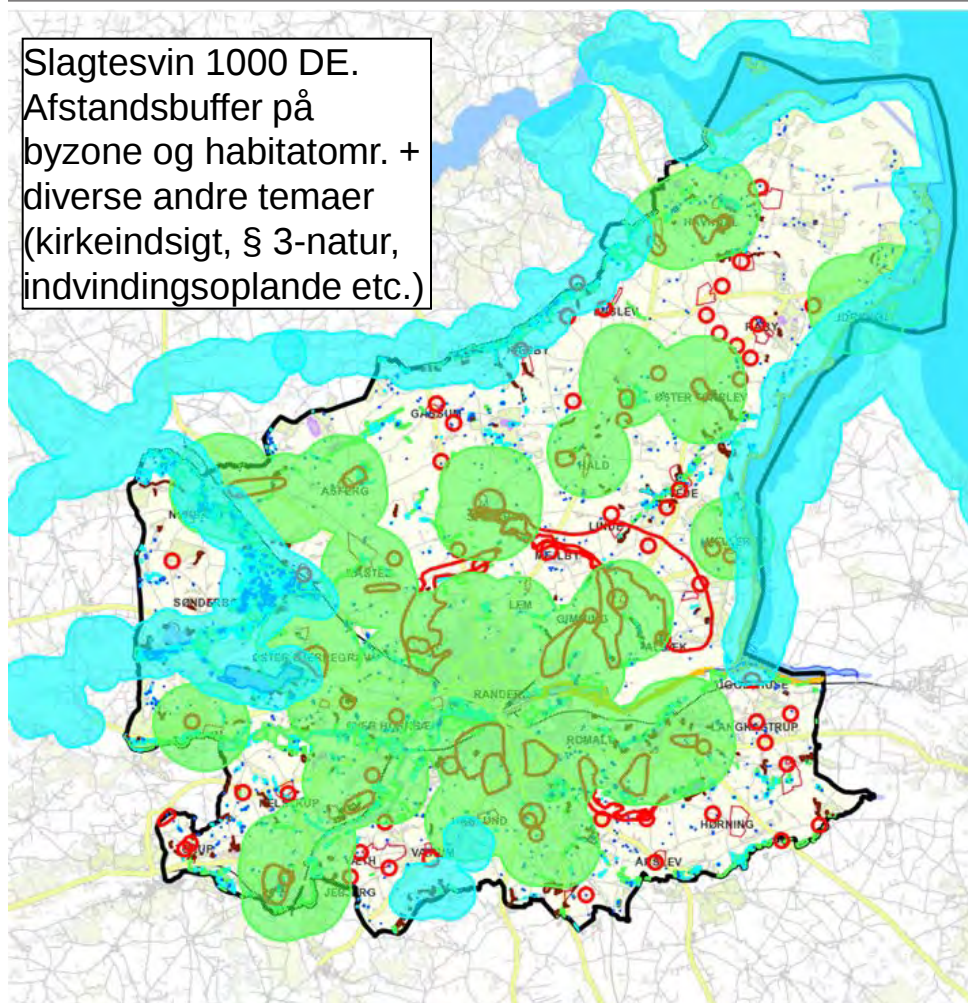
Lokaliseringsanalyse for store husdyrbrug - mulig metode



Lokaliseringsanalyse for store husdyrbrug - mulig metode



Lokaliseringsanalyse for store husdyrbrug - mulig metode



Positiv udpegning !

**Altid konkret
vurdering!**



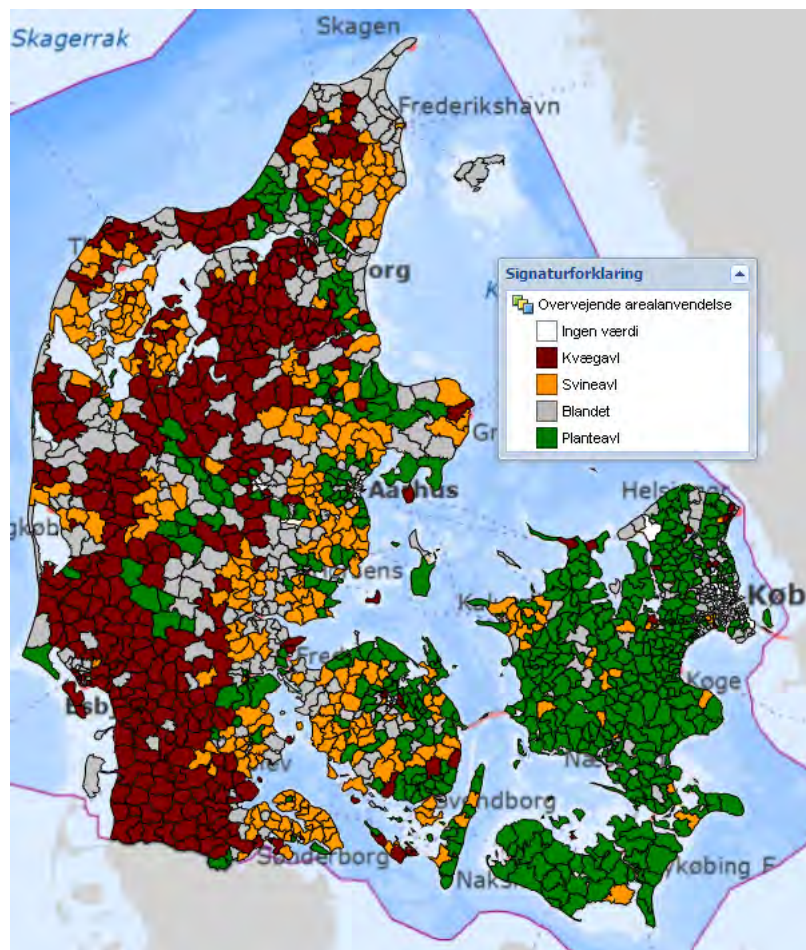
Særlige værdifulde landbrugsområder



Særlige værdifulde landbrugsområder

<http://www.jordbrugsanalyser.dk/webgis/kort.htm>

Randers Kommune
er en landbrugskommune !



Særlige værdifulde landbrugsområder

Hvad er et særlig værdifuldt landbrugsområde ?

Vi tænker først og fremmest, at der skal udpeges landbrugsarealer, hvor der med stor sikkerhed ikke vil ske inddragelse til anden anvendelse (byudvikling, natur mv.).

Vi tænker, at miljømæssig sårbare arealer godt kan udpeges som særlig værdifuldt landbrugsområde.

Vi er åbne for inputs og dialog...

Der er også et liv efter kommuneplan 2013...

